****

**REPUBLIQUE DU NIGER**

**REGION DE NIAMEY**

**VILLE DE NIAMEY**

**Service Construction et Architecture**



|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |
| --- |
| **PROCES VERBAL de la REUNION ORDINAIRE dE la commission d’instruction des dossiers de demande de permis de construire du 30/06/2016** |

L’an deux mille seize et le jeudi 30 juin à partir de ……09…. heures ….30….. Minutes, s’est tenue à la salle de réunion à la Direction Technique (DGSTM) de la Ville de Niamey, une réunion ordinaire de la Commission d’instruction des dossiers de demande de permis de construire pour l’année 2016.

La session a été présidée par Monsieur KASSOUM ABARRY, représentant la Ville de Niamey.

L’ordre du jour était le suivant :

* + - Examen et approbation des dossiers de demande de permis de construire ;
    - Divers.

Etaient présents:

* Monsieur **Kassoum Abarry**, 1er représentant la Ville de Niamey ;
* Monsieur **Alou Mahamane Laouali**, 2ème représentant la Ville de Niamey ;
* Monsieur **Ali Beidi Ibrahim**, 1er représentant le Ministère de l’Urbanisme et de Logement ;
* Monsieur **Moussa Sourgo**., 2ème représentant le Ministère de l’Urbanisme et du Logement ;
* Monsieur **Madougou Dan Baki** représentant de la DRI/VN (Ministère des Finances) ;
* Monsieur **Ousseini Zika Saidou** représentant la DADC (Ministère des Finances) ;
* Monsieur **Haboubacar Issoufou** représentant le Ministère de la Santé Publique ;
* Monsieur **Bachir Mohamed Dangay**, représentant le Ministère de l’Intérieure ;
* Monsieur **Abou Yacoubou** représentant le Ministère de l’Energie et du Pétrole;
* Monsieur **Tinni Younoussa** représentant l’Ordre des Architectes ;
* Absents.
* Présents.

**I – examen et approbation des dossiers**

La Commission a procédé à l’examen de **14** dossiers de demande de permis de construire répartis comme suit : 8 Anciens dossiers dont les réserves ont été levées et 6 Nouveaux.

A l’issue des échanges, la Commission a donné : un avis favorable pour **(7)** Dossiers de demande de permis de construire ; **(7**) dossiers ont reçu un avis défavorable conditionné des pièces complémentaires à fournir.

La synthèse des délibérations figure dans le tableau ci-dessous

**Tableau récapitulatif des délibérationS**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***N°*** | ***Identité du demandeur*** | | ***Références*** | ***Type d’immeuble*** | ***Type d’usage*** | ***Observations /recommandations*** | ***Avis de la commission*** | |
| 1 | Mme. TIMI RABI ADJI | | TFN°29170  2252/J | ETAGE R+1 | HABITATION |  | **FAVORABLE** | |
| 2 | Mr. ANNOU OMAR M RABIOU | | 4211/M | VILLA | HABITATION |  | **FAVORABLE** | |
| 3 | Mr. SAID SALIFOU ADAMOU | | 8067/E | ETAGE R+1 | HABITATION | **Ancien dossier de retour** | **DEFAVORABLE** | |
| 4 | Mr. MOUSSA AHMED DOULLA | | TFN°41764  2115/F | BOULANGERIE  SALON DE THE | COMMERCIAL | **Ancien dossier de retour**  **MI/D/DGPC Protection Civil**  **MUL/DRUH/VN/Division Urbanisme et Habitat**  **MSP/DRSP Direction de l’Hydène** | **DEFAVORABLE** | |
| 5 | Mme. DANTIA GALI ADAM FADJIMATA | | 9261/Q | 2 ETAGES R+1 | HABITATION |  | **FAVORABLE** | |
| 6 | Mr. DJIBRILLA TAHIROU SALATOU | | TFN°43148 | STATION SERVICE | COMMERCIAL |  | **FAVORABLE** | |
| **7** | MAHAMAN LAOUALI OUSMANE BOUBAKAR s/c AMADOU BOUKARI | | 9063/L  ZAC | VILLA | HABITATION |  | | **FAVORABLE** |
| 8 | Mme. SEYNI ADIZA GARBA | | 9041/K | 2MINI VILLAS | HABITATION | **Ancien dossier de retour** | **FAVORABLE** | |
| 9 | ELH IDRISSA BOUKARI | | 2322/F.Q | ETADG R+1 | COMMERCIAL | **Ancien dossier de retour** | **DEFAVORABLE** | |
| 10 | SONEF NIGER TRANSPORT VOYAGHEURS | | 3364/I | STATION-SERVICE | COMMERCIAL |  | **FAVORABLE** | |
| 11 | Mr. IBRAHIM SIDI AHMED | | TFN°14547 | STATION-SERVICE | COMMERCIAL | **Ancien dossier de retour**  **MUL/DRUH/VN/Division Urbanisme et Habitat**  **MUL/DRUH/VN/Division Architecture et Construction** | **DEFAVORABLE** | |
| 12 | Me. MOUNGAI GANAO SANDA OUMAROU | | 18180 | ETAGE R+1 | HABITATION | **MUL/DRUH/VN/Division Urbanisme et Habitat** | **DEFAVORABLE** | |
| 13 | | KHALID HAMADI | 6955BIS | STATION-SERVICE | COMMERCIAL | **MUL/DRUH/VN/Division Urbanisme et Habitat**  **MUL/DRUH/VN/Division Architecture et Construction**  **Ordre des Architectes** | **DEFAVORABLE** | |
| 14 | | AMINA IRO MORPHI | TFN°16352  3415/F | ETAGE R+1 | HABITATION | **Ancien dossier de retour**  **Ordre des Architectes** | **DEFAVORABLE** | |
|  | |  |  |  |  |  |  | |
|  | | | | | | | | |

**II- DIVERS**

Les points soumis en divers étaient les suivants :

La commission a levé la séance aux environs de …12…. heures …30... minutes.

Fait à la Niamey, le 23 juin 2016

**Le Président Le Rapporteur de séance**

Monsieur KASSOUM ABARRY Monsieur ALOU MAHAMAN LAOUALI