****

**REPUBLIQUE DU NIGER**

**REGION DE NIAMEY**

**VILLE DE NIAMEY**

**Service Construction et Architecture**



|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |
| --- |
| **PROCES VERBAL de la REUNION ORDINAIRE dE la commission d’instruction des dossiers de demande de permis de construire du 07/07/2016** |

L’an deux mille seize et le jeudi 07 juillet à partir de ……09…. heures ….30….. Minutes, s’est tenue à la salle de réunion à la Direction Technique (DGSTM) de la Ville de Niamey, une réunion ordinaire de la Commission d’instruction des dossiers de demande de permis de construire pour l’année 2016.

La session a été présidée par Monsieur KASSOUM ABARRY, représentant la Ville de Niamey.

L’ordre du jour était le suivant :

* + - Examen et approbation des dossiers de demande de permis de construire ;
		- Divers.

Etaient présents:

* Monsieur **Kassoum Abarry**, 1er représentant la Ville de Niamey ;
* Monsieur **Alou Mahamane Laouali**, 2ème représentant la Ville de Niamey ;
* Monsieur **Ali Beidi Ibrahim**, 1er représentant le Ministère de l’Urbanisme et de Logement ;
* Monsieur **Moussa Sourgo**., 2ème représentant le Ministère de l’Urbanisme et du Logement ;
* Monsieur **Madougou Dan Baki** représentant de la DRI/VN (Ministère des Finances) ;
* Monsieur **Ousseini Zika Saidou** représentant la DADC (Ministère des Finances) ;
* Monsieur **Haboubacar Issoufou** représentant le Ministère de la Santé Publique ;
* Monsieur **Bachir Mohamed Dangay**, représentant le Ministère de l’Intérieure ;
* Monsieur **Abou Yacoubou** représentant le Ministère de l’Energie et du Pétrole;
* Monsieur **Tinni Younoussa** représentant l’Ordre des Architectes ;
* Absents.
* Présents.

**I – examen et approbation des dossiers**

La Commission a procédé à l’examen de **09** dossiers de demande de permis de construire répartis comme suit : 1 Ancien dossier dont les réserves ont été levées et 8 Nouveaux.

A l’issue des échanges, la Commission a donné : un avis favorable pour **(4)** Dossiers de demande de permis de construire ; **(5**) dossiers ont reçu un avis défavorable conditionné des pièces complémentaires à fournir.

La synthèse des délibérations figure dans le tableau ci-dessous

**Tableau récapitulatif des délibérationS**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***N°*** | ***Identité du demandeur*** | ***Références*** | ***Type d’immeuble*** | ***Type d’usage*** | ***Observations /recommandations*** | ***Avis de la commission*** |
| 1 | Mr. GOGE OUSMANE ABDOULKARIM | 10966/H.I |  VILLA | HABITATION |  | **FAVORABLE** |
| 2 | Mme AOUA PAUL LAOUEL  | TFN°32566 5171/M | 2MINIS VILLAS |  HABITATION |  | **FAVORABLE** |
| 3 |  Mr. SAIYABOU ABDOU | TFN°33106/32568 5171/H.I | ETAGE R+1 | COMMERCIALHABITATION | **MUL/DRUH/VN/Division Architecture et Construction****Ordre des Architectes** | **DEFAVORABLE** |
| 4 | Mr. SAIYABOU ABDOU | TFN°32567 5171/L | 2MINIS VILLAS | HABITATION |  | **FAVORABLE** |
| 5 | Mr. HAMADOU MASSAOUDOU | P/A LotN°12 Kalley Est | MAGASINS | COMMERCIAL  | **MUL/DRUH/VN/Division Architecture et Construction****MUL/DRUH/VN/Division Urbanisme et Habitat****MEP/DREP/Energie** | **DEFAVORABLE** |
| 6 | Mr. ISSA MOUNKAILA | 9066/A1ZAC | VILLA | HABITATION  | **MEP/DREP/Energie** | **DEFAVORABLE** |
|  **7** | Mr. ISSA MOUNKAILA |  9066/A2 ZAC | VILLA | HABITATION | **MEP/DREP/Energie** | **DEFAVORABLE** |
| 8 | Mr. SOULEY WAHIDI | 7009/H.I | SOUS-SOL /R+2 | COMMERCIAL | **MUL/DRUH/VN/Division Architecture et Construction****MUL/DRUH/VN/Division Urbanisme et Habitat****ME/F/DRI/VN****ME/F/DADC** | **DEFAVORABLE** |
| 9 | Mr. BOULAMA MAMADOU MARAH | 8563/C.D | ETADG R+1 | HABITATION | **Ancien dossier de retour**  | **FAVORABLE** |
| 10 |  |  |  |  |  |  |

**II- DIVERS**

Les points soumis en divers étaient les suivants :

La commission a levé la séance aux environs de …12…. heures …30... minutes.

Fait à la Niamey, le 07 juillet 2016

**Le Président Le Rapporteur de séance**

Monsieur KASSOUM ABARRY Monsieur ALOU MAHAMAN LAOUALI