

****

**REPUBLIQUE DU NIGER**

**REGION DE NIAMEY**

**VILLE DE NIAMEY**

**Service Construction et Architecture**

|  |
| --- |
| **PROCES VERBAL de la REUNION ORDINAIRE dE la commission d’instruction des dossiers de demande de permis de construire du 15/12/2016** |

**L’an deux mille dix-sept et le jeudi 23 févier à partir de ……09…. heures ….30….. Minutes, s’est tenue à la salle de réunion à la Direction Technique (DGSTM) de la Ville de Niamey, une réunion ordinaire de la Commission d’instruction des dossiers de demande de permis de construire pour l’année 2017.**

**La session a été présidée par Monsieur KASSOUM ABARRY, représentant la Ville de Niamey.**

**L’ordre du jour était le suivant :**

* + - **Examen et approbation des dossiers de demande de permis de construire ;**
    - **Divers.**

**Etaient présents:**

* **Monsieur Kassoum Abarry, 1er représentant la Ville de Niamey ;**
* **Monsieur Alou Mahamane Laouali, 2ème représentant la Ville de Niamey ;**
* **Monsieur Ali Beidi Ibrahim, 1er représentant le Ministère de l’Urbanisme et de Logement ;**
* **Monsieur Moussa Sourgo., 2ème représentant le Ministère de l’Urbanisme et du Logement ;**
* **Monsieur Madougou Dan Baki représentant de la DRI/VN (Ministère des Finances) ;**
* **Monsieur Ousseini Zika Saidou représentant la DADC (Ministère des Finances) ;**
* **Monsieur Haboubacar Issoufou représentant le Ministère de la Santé Publique ;**
* **Monsieur Bachir Mohamed Dangay, représentant le Ministère de l’Intérieure ;**
* **Monsieur Abou Yacoubou représentant le Ministère de l’Energie et du Pétrole;**
* **Monsieur Salou Boubacar représentant l’Ordre des Architectes ;**
* **Absents.**
* **Présents.**

**I – examen et approbation des dossiers**

**La Commission a procédé à l’examen de 10 dossiers de demande de permis de construire répartis comme suit : 4 anciens dossiers dont les réserves ont été levées, 3 anciens dossiers avec réserves non levées et 3 Nouveaux.**

**A l’issue des échanges, la Commission a donné : un avis favorable pour (5) Dossiers de demande de permis de construire ; (6) dossiers ont reçu un avis défavorable conditionné des pièces complémentaires à fournir.**

**La synthèse des délibérations figure dans le tableau ci-dessous**

**Tableau récapitulatif des délibérationS**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***N°*** | ***Identité du demandeur*** | ***Références*** | ***Type d’immeuble*** | ***Type d’usage*** | ***Observations /recommandations*** | ***Avis de la commission*** |
| **1** | **Mme SOULEY RABI** | **9240 / D**  **SONUCI XI** | **Etage R + 1** | **HABITATION** | **ANCIEN DOSSIER** | **FAVORABLE** |
| **2** | **Mr MOUSSA CISSE** | **21 628 / O**  **Zone Tampon** | **Magasin** | **COMMERCIAL** | **ANCIEN DOSSIER** | **FAVORABLE** |
| **3** | **Mr TANKARI SOULEYMANE** | **22 779 / B**  **Kouara kano Nord 2** | **Villa** | **HABITATION** | **ANCIEN DOSSIER** | **FAVORABLE** |
| **4** | **TOTAL NIGER S/C HALIDOU SEYNI** | **3874 / ABCDEFGH**  **Ext Tchangarey** | **Station service** | **COMMERCIAL** | **ANCIEN DOSSIER** | **FAVORABLE** |
| **5** | **Mr ISSAKA BOULHASSANE** | **8430 / J**  **Route Tillabéry** | **Etage R + 1** | **HABITATION** | **NOUVEAU DOSSIER** | **FAVORABLE** |
| **6** | **TOTAL NIGER** | **TF : 5592**  **Niamey haut** | **Station service** | **COMMERCIAL** | **ANCIEN DOSSIER**  **MSP/DRSP : Direction de l’Hygiéne**  **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |
| **7** | **Mr MAHAMADOU BARKA S/C TOTAL NIGER** | **6402**  **Niamey 2000** | **Station service** | **COMMERCIAL** | **ANCIEN DOSSIER** | **DEFAVORABLE** |
| **8** | **TOTAL NIGER** | **TF : 14 717**  **Nouveau marché** | **Station service** | **COMMERCIAL** | **ANCIEN DOSSIER**  **MSP/DRSP : Direction de l’Hygiéne**  **MPE/DREP : Energie** | **DEFAVORABLE** |
| **9** | **Mr OULD RHISSA ALI BOUBACAR** | **TF : 11 954**  **1870 / H**  **Issa béri** | **Etage R + 1** | **HABITATION** | **NOUVEAU DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Divion Urbanisme et de l’habitat**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |
| **10** | **Mr THIERRY CHEVRIER** | **TF : 19 627**  **6389/M**  **Niamey 2000** | **Etage R + 1** | **HABITATION** | **NOUVEAU DOSSIER**  **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |

**II- DIVERS**

**Les points soumis en divers étaient les suivants :**

**La commission a levé la séance aux environs de …11…. heures …30... Minutes.**

**Fait à la Niamey, le 23 févier 2017**

**Le Président Le Rapporteur de séance**

**Monsieur KASSOUM ABARRY Monsieur ALOU MAHAMAN LAOUALI**