

****

**REPUBLIQUE DU NIGER**

**REGION DE NIAMEY**

**VILLE DE NIAMEY**

**Service Construction et Architecture**

|  |
| --- |
| **PROCES VERBAL de la REUNION ORDINAIRE dE la commission d’instruction des dossiers de demande de permis de construire du 15/12/2016** |

**L’an deux mille dix-sept et le jeudi 04 mai à partir de ……09…. heures ….30….. Minutes, s’est tenue à la salle de réunion à la Direction Technique (DGSTM) de la Ville de Niamey, une réunion ordinaire de la Commission d’instruction des dossiers de demande de permis de construire pour l’année 2017.**

**La session a été présidée par Monsieur KASSOUM ABARRY, représentant la Ville de Niamey.**

**L’ordre du jour était le suivant :**

* + - **Examen et approbation des dossiers de demande de permis de construire ;**
    - **Divers.**

**Etaient présents:**

* **Monsieur Kassoum Abarry, 1er représentant la Ville de Niamey ;**
* **Monsieur Alou Mahamane Laouali, 2ème représentant la Ville de Niamey ;**
* **Monsieur Ali Beidi Ibrahim, 1er représentant le Ministère de l’Urbanisme et de Logement ;**
* **Monsieur Moussa Sourgo., 2ème représentant le Ministère de l’Urbanisme et du Logement ;**
* **Monsieur Madougou Dan Baki représentant de la DRI/VN (Ministère des Finances) ;**
* **Monsieur Ousseini Zika Saidou représentant la DADC (Ministère des Finances) ;**
* **Monsieur Haboubacar Issoufou représentant le Ministère de la Santé Publique ;**
* **Monsieur Nedjim Chaïbou Harouna, représentant le Ministère de l’Intérieure ;**
* **Monsieur Abou Yacoubou représentant le Ministère de l’Energie et du Pétrole;**
* **Monsieur Tinni Younoussa représentant l’Ordre des Architectes ;**

**I – examen et approbation des dossiers**

**La Commission a procédé à l’examen de 09 dossiers de demande de permis de construire répartis comme suit : 03 anciens dossiers dont les réserves ont été levées, 01 ancien dossier avec réserves non levées et 05 Nouveaux.**

**A l’issue des échanges, la Commission a donné : un avis favorable pour (03) Dossiers de demande de permis de construire ; (06) dossiers ont reçu un avis défavorable conditionné des pièces complémentaires à fournir.**

**La synthèse des délibérations figure dans le tableau ci-dessous**

**Tableau récapitulatif des délibérationS**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***N°*** | ***Identité du demandeur*** | ***Références*** | ***Type d’immeuble*** | ***Type d’usage*** | ***Observations /recommandations*** | ***Avis de la commission*** |
| **1** | **Mr SOULEY IDE** | **3672 / J1, K1**  **Route Ouallam** | **Etage R + 1** | **BOUTIQUES ET BUREAUX** | **ANCIEN DOSSIER** | **FAVORABLE** |
| **2** | **Mme HAFIZOU HAMIDOU Née SOULEY SAADE** | **8569 / J**  **Koira kano Nord-Est** | **Etage R + 1** | **COMMERCIAL** | **ANCIEN DOSSIER** | **FAVORABLE** |
| **3** | **Mr NABIRNI ABDOU** | **2011 / X**  **Extension grande prière** | **Etage R + 2** | **COMMERCIAL** | **ANCIEN DOSSIER** | **FAVORABLE** |
| **4** | **Mr MAMANE MAMADOU ZARAMI** | **7206 / E**  **Route Filingué** | **Etage R + 1** | **HABITATION** | **ANCIEN DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction** | **DEFAVORABLE** |
| **5** | **Mme MARIAM GARBA DJINGAREY** | **8232 / D**  **ZAC** | **Etage R + 1** | **HABITATION** | **NOUVEAU DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Divion Urbanisme et de l’habitat**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **MI/D/DGPC : Protection Civil** | **DEFAVORABLE** |
| **6** | **ONG SOS CANCER** | **8017 / L**  **Route Tillabéry** | **-** | **Centre de depictive** | **NOUVEAU DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Divion Urbanisme et de l’habitat**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **ME/F/DRI/VN**  **MF/E/DADC**  **MI/D/DGPC : Protection Civil** | **DEFAVORABLE** |
| **7** | **Mr AMADOU KINDO BOUBACAR** | **16 152 / F**  **Koubia** | **Villa** | **HABITATION** | **NOUVEAU DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Divion Urbanisme et de l’habitat**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **MI/D/DGPC : Protection Civil** | **DEFAVORABLE** |
| **8** | **Mr HERITIERS TAHIROU YEDA** | **Lot : 27**  **L / C**  **Résidentiel** | **Villa** | **HABITATION** | **NOUVEAU DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **MI/D/DGPC : Protection Civil** | **DEFAVORABLE** |
| **9** | **Mr SOUMAÏLA SOUNA** | **TF : 30 819**  **1408 / E**  **Yantala** | **Etage R + 1** | **COMMERCIAL** | **NOUVEAU DOSSIER**  **DGSTM/DTNEI/VN : Service Construction**  **MUL/C/DRUH/VN : Divion Urbanisme et de l’habitat**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **MI/D/DGPC : Protection Civil** | **DEFAVORABLE** |

**II- DIVERS**

**Les points soumis en divers étaient les suivants :**

**La commission a levé la séance aux environs de …11…. heures …30... Minutes.**

**Fait à la Niamey, le 04 mai 2017**

**Le Président Le Rapporteur de séance**

**Monsieur KASSOUM ABARRY Monsieur ALOU MAHAMAN LAOUALI**